



BOUWEN AAN DE TOEKOMST

Locatie Heremalerhof

Planning nieuwbouw

De planning is ten opzichte van de vorige nieuwsbrief in juli 2007 niet veranderd. We zijn echter afhankelijk van besluitvorming en goedkeuring door overheidsinstanties. De planning is: februari 2008, start sloop en bouwrijp maken van de grond, medio 2008 start bouw, begin 2009 oplevering eerste groepswoningen en begin 2010 oplevering laatste groepswoningen en appartementen

Vergunningen

Voordat de eerste paal de grond ingaat moeten de vergunningen geregeld zijn. In de eerste fase, *de toelatingsfase*, wordt door het ministerie toestemming gegeven om te mogen bouwen. Deze fase is inmiddels afgerond. We zijn nu bezig met de tweede fase, de *zgn vergunningsfase*. Dit verzoek ligt momenteel bij de minister. Daarnaast wordt er bij de gemeente een bouwvergunning aangevraagd zodat kan worden getoetst of het gebouw voldoet aan het bestemmingsplan, diverse veiligheidsnormen. Deze vergunning kunnen we aanvragen als de vergunning van het ministerie binnen is.

Werkgroepen

Op dit moment wordt er onder andere hard gewerkt aan de notitie doelgroepen en de notitie welzijn. De werkgroep welzijn heeft in een notitie haar visie op welzijnsactiviteiten beschreven. Vanuit deze visie is tevens gekeken naar de inzet, deskundigheid en organisatorische inbedding van medewerkers. De notitie is inmiddels in de projectgroep besproken. Voor de woningen wordt een werkgroep opgericht die zich bezig houdt met alles rondom de inrichting van de woningen. Alle afgeronde notities van de diverse projectgroepen worden als advies doorgestuurd aan de raad van bestuur.

Kleinschalig denken

Er is overwogen om als experiment 'Kleinschalig Wonen' nu al een huiskamer met 6 bewoners te vormen. Dit idee is momenteel moeilijk te realiseren omdat het te veel vierkante meters ruimte vraagt in het bestaande gebouw. Dat we echter niet hoeven te wachten met kleinschalig denken tot na de verhuizing blijkt uit de veranderingen die de afgelopen maanden al in gang zijn gezet. Zo zijn alle afdelingen al actief bezig met het invoeren van verbeteringen die te maken hebben met het leven in kleine groepen. De komende tijd worden meer van dergelijke veranderingen ingezet. Echter uit de praktijk bij andere instellingen blijkt dat de grootste aanpassing in het denken van de medewerkers en verwanten wordt gerealiseerd bij het maken van de daadwerkelijke overstap naar het nieuwe gebouw.

Bezoek symposia kleinschalig wonen

Een symposiumbezoek is een leuke en interessante manier om een indruk te krijgen over wat kleinschalig wonen kan betekenen voor cliënt en medewerker. Al heel wat medewerkers hebben de afgelopen maanden symposia over kleinschalig wonen bezocht. Volgende maand staat weer een congres in de planning.

Verspreiding Tijdschrift voor Verzorgenden (TvV) over kleinschalig wonen

Ook dit jaar hebben we de speciale uitgave TvV over kleinschalig wonen breed verspreid. In deze editie wordt aandacht besteed aan enkele opmerkelijke huizen. Er wordt bijvoorbeeld verslag gedaan van een huis waar bewoners kunnen kiezen uit zeven verschillende woonstijlen zoals Indisch, Ambachtelijk en Stads.

Ook is een bezoek gebracht aan een chique villa waar driemaal per dag door een chef-kok gekookt wordt.

