



## Nieuwsbrief Nieuwbouw Heremalerhof

### Waar staan we?

Het realiseren van nieuwbouw vraagt veel tijd en geduld en soms is er nauwelijks zichtbaar dat er iets gebeurt. Toch wordt er door de medewerkers in de project- en werkgroepen hard gewerkt aan de voorbereidingen. Het definitieve ontwerp voor de bouw van de individuele- en groepswooningen is inmiddels klaar. Je hebt de voorbereidende ontwerpen kunnen zien in het werkoverleg en in de Hofzaal. In de komende maanden gaan we vastleggen wat er zoal per ruimte moet worden gedaan (we zijn dan in de zogenoemde bestekfase) om de bouw te realiseren. Daarna gaan we aanbesteden, offertes aanvragen bij verschillende bouwbedrijven.

### Hoe ziet de planning eruit

In deze fase van het project wordt gewerkt met voorlopige data. We zijn onder andere afhankelijk van besluitvorming en goedkeuring door overheidsinstanties. De voorlopige data, die je dus met een dikke korrel zout moet nemen, zien er als volgt uit:

Begin 2008	Begin sloop en bouwrijp maken van de grond
Medio 2008	Start bouw
Begin 2009	Ingebruikname van de eerste groepswooningen
Begin 2010	Ingebruikname van de laatste groepswooningen en appartementen

### Projectgroep en de werkgroepen

De projectgroep (gespecialiseerd) groepswoonen is, naast de voorbereidingen voor de bouw, druk bezig met het onderzoeken van de mogelijkheden van domotica. Dat betreft de nieuwste technische snufjes die het leven prettiger, gemakkelijker en veiliger kunnen maken. Ook wordt er nagedacht over de vormgeving van de toekomstige zorg- en dienstverlening.

### Werkgroep welzijn

Deze werkgroep houdt zich bezig met het ontwikkelen van ideeën over de aan te bieden activiteiten en de daarbij behorende inzet van medewerkers.

Inmiddels is er een visie op welzijnsactiviteiten beschreven. Vanuit deze visie is gekeken naar de inzet, deskundigheid en organisatorische inbedding van medewerkers. Deze notitie zal binnenkort in de organisatie worden besproken.

### Werkgroep doelgroepen

Deze werkgroep onderzoekt voor welke cliënten de appartementen en groepswooningen het meest geschikt zijn. In het algemeen kun je zeggen dat de appartementen het meest geschikt zijn voor mensen met een somatische zorgvraag en de groepswooningen voor psychogeriatrische en gerontopsychogeriatrische cliënten. De werkgroep kijkt natuurlijk een aantal stappen verder. Zij rond haar taak in september af.

### Congres kleinschalig wonen

In april is voor de tweede keer een groep medewerkers naar een congres geweest over kleinschalig wonen. Medewerkers uit kleinschalige woonvormen vertelden over hun ervaringen. Het was een inspirerende dag waarin veel kennis en ervaring is uitgewisseld waar we ons voordeel mee kunnen doen.

